

**Stadt Laufenburg (Baden)**

**Bürgermeister**

Ulrich Krieger

Telefon +49 7763 806-700

Telefax +49 7763 806-199

ulrich.krieger@laufenburg-baden.de

Datum 03.12.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur nächsten Verhandlung des Gemeinderates der Stadt Laufenburg (Baden) am

**Montag, 13. Dezember 2021, 19.00 Uhr  
in die „Möslehalle“ in Laufenburg-Luttingen**

mit nachstehender Tagesordnung ein:

**Öffentliche Verhandlung**

1. Fragestunde für Bürgerinnen und Bürger
2. Änderung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Mittlerer Bühl“ im Bereich des Grundstücks Flst.-Nr. 811 (Teil)  
Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB, Billigung des Entwurfs zum Teilbebauungsplan „Mittlerer Bühl – Flst.-Nr. 811 (Teil)“ und Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
3. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Bühlrain“, Gemarkung Rotzel  
Aufstellung des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften im beschleunigten Verfahren gem. § 13b BauGB, Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan sowie des Entwurfs über die örtlichen Bauvorschriften mit Begründung und Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 BauGB
4. Waldstadion Laufenburg  
Auftragsvergabe Erneuerung Flutlichtanlage (Tischvorlage)
5. Beratung und Beschlussfassung über die Behandlung der Jahresergebnisse beim Regiebetrieb Breitbandversorgung

6. Sanierung Möslehalle Luttingen  
Einrichtung eines baubegleitenden beratenden Ausschusses
7. Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
8. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen
9. Mitteilungen und Bekanntmachungen der Stadtverwaltung
10. Verschiedenes  
anschließend Jahresrückblick

### **Öffentliche Bauausschusssitzung**

Am **Montag, den 13.12.2021, findet um 18:00 Uhr** in der Möslehalle in Luttingen die nächste öffentliche Bauausschusssitzung statt.

#### **Tagesordnung:**

1. Umnutzung von Wohn- und Ökonomiegebäude zu reinem Wohngebäude auf Flst.-Nr. 101 der Gemarkung Rotzel, Laufenburger Straße 22
2. Bauvoranfrage:  
Neubau ein Wohngebäude in Einfamilien- oder Doppelhausform auf Flst.-Nr. 101 der Gemarkung Rotzel, Laufenburger Straße 22
3. Nutzungsänderung der bestehenden Garage zur Pflege / Aufbereitung von Kraftfahrzeugen im Nebenerwerb auf Flst.-Nr. 1072 der Gemarkung Binzgen, Dörnetstraße 6
4. Sanierung und Umbau einer bestehenden Garage auf Flst.-Nr. 23 der Gemarkung Luttingen, Luttinger Straße 27
5. Bauvoranfrage:  
Errichtung einer Lagerhalle auf Flst.-Nr. 1266/1 der Gemarkung Luttingen, Gehrengabenstraße
6. Wiedervorlage:  
Dachgeschossumbau und Anbau Wohnhaus auf Flst.-Nr. 786 der Gemarkung Luttingen, Dorfzelgstr. 8

Ulrich Krieger  
Bürgermeister

**PS: Für den Zutritt zur Gemeinderat- und Bauausschusssitzung gilt für die Besucherinnen und Besucher nach der aktuell gültigen Corona-Verordnung vom 24.11.2021 die 3 G-Regel. Ebenso gilt für die Teilnahme an der Sitzung das Tragen einer medizinischen Maske.**