

Beschlussfassungen aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom Montag, den 05.11.2018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Fahrrad + Fitness-Center Rütte-West“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

1. Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

2. Billigung des Entwurfes zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan sowie des Entwurfes über die örtlichen Bauvorschriften mit Begründung und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB

Beschluss:

Zur Einleitung des Planverfahrens "Fahrrad+Fitness-Center Rütte-West" wird beschlossen:

- 1) Für den im Abgrenzungsplan vom 05.11.2018 dargestellten Bereich werden ein vorhabenbezogener Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB sowie örtliche Bauvorschriften aufgestellt.
- 2) Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften vom 05.11.2018 wird gebilligt und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

6. Änderung des Bebauungsplanes „Westlich Schreibach“ im Stadtteil Rhina

Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB

Billigung des Änderungsentwurfes und Beschluss über die öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB

Beschluss:

Zur Einleitung des Bebauungsplanänderungsverfahrens „Westlich Schreibach“ wird beschlossen:

1. Der Bebauungsplan „Westlich Schreibach“ wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB geändert.
2. Der Änderungsentwurf vom 05.11.2018 wird gebilligt und gem. § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt.

Städtisches Waldstadion

Erstellen eines Sanierungskonzeptes

Kostenübernahme von Reparaturmaßnahmen

Beschluss:

1. Der Gemeinderat übernimmt die Reparaturenrechnungen für die Teilerneuerung der Beregnungsanlage von der Fa. Gotec in Höhe von 9.582,24 € und die Reparaturenrechnung von der Fa. Thomas Müller von 819,27 € für die Reparatur der Flutlichtanlage. Die Mittel werden als außerplanmäßige Ausgabe im Jahr 2018 bereitgestellt.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung, gemeinsam mit den Nutzern des Waldstadions ein Sanierungskonzept wie im Konzept vorgeschlagen, zu erarbeiten und dem Gemeinderat zur Beratung vorzulegen.

Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Wasserversorgungsgebühren

1. Neukalkulation der Wasserversorgungsgebühren (Verbrauchsgebühr)

2. Änderung der Wasserversorgungssatzung der Stadt Laufenburg (Baden)

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der ihm bei der Beschlussfassung über die Gebührensätze vorgelegten Gebührenkalkulation vom 17. Oktober 2018 zu.
2. Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage der Gebührenkalkulation eine Verbrauchsgebühr von 2,04 € pro m³ Wasser (netto) ab 01.01.2019.
3. Der Gemeinderat beschließt die beigefügte 1. Änderung der Wasserversorgungssatzung vom 13.06.2016.

Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme bzw. der Vermittlung der vorstehenden Spenden zu.

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen

Verkauf einer Fläche im Gewerbegebiet Rütte-West

Bürgermeister Ulrich Krieger berichtet, dass die letzte Fläche im Gewerbegebiet ist mittlerweile verkauft ist.