

## **Beschlussfassungen aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom Montag, 31.07.2017**

### **Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Siedlerweg“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**

#### **Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB,**

#### **Billigung des Entwurfes zum Bebauungsplan sowie des Entwurfes über die örtlichen Bauvorschriften mit Begründung und Auslegungsbeschluss gem. § 3 (2) BauGB**

##### ***Beschluss:***

Zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens "Siedlerweg" beantragt die Verwaltung, folgendes zu beschließen:

- 1) Für den im Abgrenzungsplan vom 31.07.2017 dargestellten Bereich werden ein Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB sowie örtliche Bauvorschriften aufgestellt.
- 2) Der Entwurf des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften vom 31.07.2017 wird gebilligt und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

### **Errichtung eines Obi Bau- und Heimwerkermarktes, Flst. Nr. 1039**

#### **- Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage**

##### ***Beschluss:***

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

### **Vorhaben- und Erschließungsplan „Bündten“ im Stadtteil Luttingen**

#### **Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB**

#### **- Behandlung der Bedenken und Anregungen sowie Satzungsbeschluss aufgrund von § 10 BauGB und § 4 GemO**

##### ***Beschluss:***

Zur Weiterführung des Verfahrens zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes „Bündten“ beantragt die Verwaltung, folgendes zu beschließen:

**Die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes „Bündten“ in der Fassung vom 31.07.2017 wird nach § 10 BauGB in Verbindung § 4 GemO als Satzung beschlossen.**

### **Freianlagen Rappenstein**

#### **- Vorstellung des energetischen Quartierskonzeptes**

##### ***Beschluss:***

1. Der Gemeinderat nimmt das energetische Quartierskonzept im Bereich der „Freianlagen Rappenstein“ zur Kenntnis und beschließt Variante 1 vertieft zu untersuchen.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Abklärung der Kostenträgerschaft und stimmt der Hinzuziehung eines Beraters zu.

### **Neubau Kindergarten Rappenstein**

#### **- Vergabe Entsorgung des Aushubs**

##### ***Beschluss:***

Der Gemeinderat beauftragt auf Grundlage der VOB/B die Firma Weber Bau GmbH aus Laufenburg mit der Ausführung der Entsorgung des Aushubs für den Neubau des Kindergartens Rappenstein im Bildungszentrum Laufenburg, Codmanstraße 9. Die Bruttoauftragssumme beträgt **45.589,92 €**.

### **Kanalsanierung im Kernstadtgebiet der Stadt Laufenburg (Baden)**

#### **- Arbeitsvergabe Kanalsanierung BA. IV**

##### ***Beschluss:***

Die Firma Saniprofi GmbH aus 71088 Holzgerlingen wird mit den Kanalsanierungsarbeiten im BA. IV im Kernstadtgebiet der Stadt Laufenburg (Baden) auf Grundlage der VOB/B mit einer Bruttoangebotssumme von 165.793,63 Euro beauftragt.

### **Kläranlage Laufenburg**

#### **- Ausschreibungsbeschluss für eine SPS-Anlage**

##### ***Beschluss:***

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Erneuerung der SPS-Anlage auszuschreiben.

## **Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages mit der Gemeinde Murg über die Pflege von Feuerwehrschläuchen der Feuerwehr Laufenburg**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den in der Anlage beigefügten öffentlich-rechtlichen Vertrag mit der Gemeinde Murg abzuschließen.

## **Laufenburger Acht**

### **- Abschluss des EFRE-Fördervertrages mit dem Gemeinsamen Sekretariat des Interreg V-Programmes**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss des EFRE-Fördervertrages mit dem Gemeinsamen Sekretariat des Interreg V-Programmes.

## **Sanierung des Katholischen Kindergartens St. Mechthild in Hochsal**

### **Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 10.500,00 € für die im Sachstand dargestellten Maßnahmen.

## **Beschlussfassung über die Annahme von Spenden**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Annahme bzw. Vermittlung der vorstehenden Spende zu.

## **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen**

### **Verkauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet „Rütte-West“**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, Grundstück Flst.-Nr. 1262 der Gemarkung Luttingen auf Kosten der Käufer teilen zu lassen und wie oben beschrieben zu verkaufen.

## **Personalangelegenheiten**

### **Hebelschule Rhina und Kindergärten/Kinderkrippe**

Bürgermeister Ulrich Krieger teilt mit, dass einige neue Mitarbeiter für die Ganztagschule in Rhina sowie die Kindergärten und die Mittagsverpflegung Kinderkrippe eingestellt wurden.

## **Vorstellung des Bauvorhabens „Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern“ auf Flst.-Nr. 87/1 der Gemarkung Laufenburg, Siedlerweg/Hohlgasse**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat befürwortet das vorgestellte Konzept für die Errichtung von Mehrfamilienwohnhäusern auf dem Grundstück Flst. Nr. 87/1 der Gemarkung Laufenburg und beauftragt die Verwaltung das Bebauungsverfahren entsprechend der Ergebnisse der Beratung einzuleiten.